

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на ул 40 лет Победы, 49

Республика Татарстан, Городской округ Набережные Челны, Набережные Челны, ул 40 лет Победы, 49

5 500 000 Р

107 843Р за м<sup>2</sup>



51.00 м<sup>2</sup>

Общая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 9

Этаж

Продаю просторную 2-комнатную квартиру в центральном районе нашего города. Квартира расположена на 5-ом этаже 9-ти этажного дома. В квартире выполнен косметический ремонт, что придает ей свежий и ухоженный вид. Были установлены пластиковые окна, межкомнатные двери заменены, а также установлена новая входная дверь. Комнаты изолированные, что обеспечивает приватность и удобство для жильцов. Санитарный узел раздельный. Кухонный гарнитур остается в подарок новому покупателю, что позволит сразу начать использовать пространство без необходимости дополнительных затрат. Просторная лоджия остеклена, и с нее открывается вид на внутренний двор, что создает атмосферу комфорта и позволяет наслаждаться свежим воздухом. Квартира яркая и теплая благодаря своему расположению на южной части города. У дома имеется удобная парковка, что обеспечивает удобство для владельцев автомобилей. Также дом находится в шаговой доступности от остановки общественного транспорта, что обеспечивает легкую и быструю доставку в любую часть города. Жилой район, в котором расположен дом, предлагает развитую инфраструктуру, включающую школы-гимназии, детские сады, аптеки и супермаркеты. Квартира свободна от проживания и не имеет обременений банка. Продажа чистая, а также возможно приобретение по ипотеке. Ключи будут переданы ...

👁 0 с 28.08.2025, обновлен 29.08.2025

Продавец: [Лобановский Юрий Юрьевич](#)

Телефон: [+79033416628](tel:+79033416628)

## Характеристики

|                   |   |               |            |
|-------------------|---|---------------|------------|
| Количество комнат | 2 | Этаж          | 5          |
| Этажей всего      | 9 | Площадь кухни | 8.00 кв. м |

