

Купить квартиру за 8 300 000 рублей на Республика Татарстан (Татарстан), посёлок ЗЯБ, переулок Железнодорожников,

Республика Татарстан, Городской округ Набережные Челны, Набережные Челны, Республика Татарстан (Татарстан), посёлок ЗЯБ, переулок Железнодорожников,

8 300 000 Р

69 748Р за м²



119.00 м²

Общая

19.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продаётся трёхкомнатная квартира в пятиэтажном кирпичном доме 2003г. постройки, с удачной планировкой в тихом районе пос. ЗЯБ, ул. Железнодорожников 12 (14/05) общей площадью 119 кв.м. Все комнаты тёплые, просторные, светлые - везде по два окна. В квартире полностью поменяна электропроводка на медную, сантехнические трубы и сантехника, установлены новые пластиковые окна. Гостиная – 30 кв.м. с выходом на застеклённый, обшитый трёхметровый балкон №1, с видом на сквер «Тридевятое царство». Спальня №1 – 27 кв.м. с выходом на застеклённый, обшитый трёхметровый балкон №2, с встроенными полками под подоконником на всю длину. Вид на сквер. Спальня №2 – 21 кв.м. Остаётся новая мебель с абсолютно сохранившимся ресурсом: большой угловой письменный стол на двоих, две выкатные тумбы, шкаф, книжный пенал. На окнах рулонные жалюзи. Вид во двор. Кухня – 18,5 кв.м. Остаётся новый кухонный гарнитур, встраиваемая техника. Ванна - 4,5 кв.м в кафеле с натяжным потолком, расположена рядом со спальнями. Остаётся ванна с гидромассажем, остальное по договорённости. Туалет – 1,5 кв.м. в кафеле с натяжным потолком, расположен во входной зоне. Коридоры: 15,30 (7,9+7,4) кв.м. В прихожей на полу кафель, тёплые полы. Удобная гардеробная/кладовка 1,9 кв.м., с одной стороны - 6 вместительных полок, с другой - труба ...

👁 0 с 29.08.2025, обновлен 29.08.2025

Продавец: [Валиуллина Ксения Игоревна](#)

Телефон: [+79053170953](tel:+79053170953)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	19.00 кв. м

