

Купить квартиру за 8 100 000 рублей на ул Шамиля Усманова, 91/41

Республика Татарстан, Городской округ Набережные Челны, Набережные Челны, ул Шамиля Усманова, 91/41

8 100 000 Р

124 615Р за м²



65.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

3 из 9

Этаж

Продается уютная 3х ком квартира в самом зеленом районе Нового Города 44/20-1. Квартира для тех, кто хочет «заехать и жить»: - продуманная до мелочей перепланировка узаконена; -остается вся мебель и техника (кухонный гарнитур с духовым шкафом и варочной панелью на 5 конфорок BOSH, вытяжка, двухкамерный холодильник, кондиционер, стол кухонный со стульями, 2 дивана, телевизор, двухспальная кровать, все шкафы для хранения одежды, стиральная машина, бойлер) - при входе имеется удобная и вместительная гардеробная; - Лоджия обшита, установлено пластиковое окно. - В квартире сделан дизайнерский ремонт из качественных материалов с заменой всей электрики. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности магазины, остановки маршрутных т.с., парк Прибрежный для пеших и велосипедных прогулок, полилингвальная гимназия N59 Адымнар, лицей инновационных технологий N36, СОШ 38, СОШ 23, так же гимназия 76, лицей Пушкинский 78, детские сады, театр Мастеровые, в проекте строительство горбольница ицы N5. Квартира в собственности более 5-и лет, без обременений, долгов, опеки.

👁 0 с 01.09.2025, обновлен 01.09.2025

Продавец: [Финзира Хазиева](#)

Телефон: [+79655919317](tel:+79655919317)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	3
Этажей всего	9	Площадь кухни	10.00 кв. м

