

Купить квартиру за 6 550 000 рублей на б-р Юных Ленинцев, 1А

Республика Татарстан, Городской округ Набережные Челны, Набережные Челны, б-р Юных Ленинцев, 1А

6 550 000 Р

123 585Р за м²



53.00 м²

Общая

29.90 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

10 из 11

Этаж

В связи с переездом в другой город продается светлая, уютная, теплая 2х-комнатная квартира в новом доме 2009 года по адресу 27/16а (бульвар Юных Ленинцев, 1а), общая площадь (не учитывая балконы) - 53.7 кв.м, с балконами - 60.7 кв.м. В отличном состоянии, ремонта не требует, ванна и туалет в плитке, в подъезде чисто, на этаже 4 квартиры, есть грузовой лифт, около дома огороженная стоянка. Квартира находится на 10-м этаже (есть технический этаж, заливать дождем не будет), два больших балкона, верхний балкон можно использовать для складирования материалов или чего-то сезонного, например, велосипеда. В квартире сделан косметический ремонт: натяжные потолки, новые батареи, в комнатах установлены светодиодные люстры с возможностью изменения температуры и интенсивности света, есть два кондиционера. Район зеленый, во дворе детские и спортивные площадки. В шаговой доступности: - магазины Пятерочка, Магнит и тд. - школы и гимназия - трамвайные и автобусные остановки - детская и взрослая поликлиники Покупателю остается кухонный гарнитур, газовая плита, кондиционеры. Чистая продажа, без обременений, один взрослый собственник, никто не прописан, торг возможен. Есть свой риелтор.

👁 0 с 02.09.2025, обновлен 02.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79196362852](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	10	Этажей всего	11
Площадь жилая	29.90 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м



