

Купить квартиру за 6 430 000 рублей на ул Авангардная, 43

Республика Татарстан, Городской округ Набережные Челны, Набережные Челны, ул Авангардная, 43

6 430 000 Р

98 923Р за м<sup>2</sup>



65.00 м<sup>2</sup>

Общая

14.00 м<sup>2</sup>

Кухня

6 из 10

Этаж

Арт. 87014701. Светлая, уютная квартира в доме 21/02 район Замелекесье. Дом расположен в новом современном районе, рядом развитая инфраструктура- в шаговой доступности новая школа, детские сады, в районе несколько школ, в том числе и гимназия, торговые ряды, развивающие центры для детей, аптеки, удобная транспортная развязка, новый мост через реку Мелекес к поселку ГЭС, тем самым открывается шаговая возможность на набережную реки Кама и тд Окна квартиры выходят на обе стороны. Квартира общей площадью 64,5квм, 61,6квм без учёта балкона, с просторными комнатами, зал 17,9 квм, спальня 15,8 квм, удобная большая кухня которую легко переоборудовать в кухню-гостиную 14,3 квм, отличный балкон с выходом из кухни 6м . Раздельный сан узел Возможна продажа с мебелью по договорённости. Чистая продажа. Два взрослых собственника.

👁 1 с 05.09.2025, обновлен 05.09.2025

Продавец: [Хамидуллина Эндже Сайдашевна](#)

Телефон: [+79172840202](tel:+79172840202)

## Характеристики

|                   |    |                  |                |
|-------------------|----|------------------|----------------|
| Количество комнат | 2  | Этаж             | 6              |
| Этажей всего      | 10 | Площадь<br>кухни | 14.00 кв.<br>м |

