Купить квартиру за 11 800 000 рублей на Набережночелнинский проспект, 17А/24Б

Республика Татарстан, Набережные Челны, Набережночелнинский проспект, 17А/24Б

11 800 000 Р

93 651Р за м^2

126.00 м^2	16.00 м^2	3 из 9
Общая	Кухня	Этаж

Продаётся уютная, светлая и теплая 3х комнатная квартира общей площадью 125,5 кв.м на 3 этаже 9 этажного дома, в уютном, живописном районе города, рядом 2 детских сада, школа с зимним садом. В шаговой доступности Вкусно и точка, новая набережная, магазины Магнит и Пятерочка, пекарня. Отличная транспортная развязка, остановки автобуса и трамвая рядом с направлениями в любую часть города (в сторону ГЭСа и Н.Г). Дом теплый 2007 года, хорошая звукоизоляция. 2 лоджии (одна с видом- во двор 3,8 м2, вторая - на реку Кама и Набережночелнинский проспект 6,7 м2, обе застеклены). Туалет и ванная раздельно в современном кафеле, в квартире свежий и хороший ремонт, функциональный современный кухонный гарнитур со встроенной техникой (холодильник Whirpool, духовой шкаф и варочная панель Bosch, стиральная машина LG), посудомоечная машина Bosch, а так же 4 кондиционера Ballu остаются новым владельцам. Продуманное освещение на любое настроение, многоуровневые потолки. Соседи спокойные, порядочные. Парковочные места снаружи и внутри дома, также рядом с домом имеется многоуровневая наземная парковка. Детская площадка во дворе. Чистая продажа. Документ готовы к продаже, без обременения и без опеки. Код пользователя: 110160 Номер в базе: 4530728

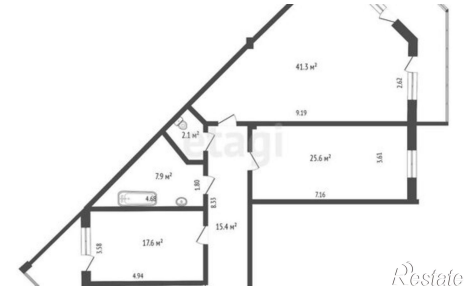
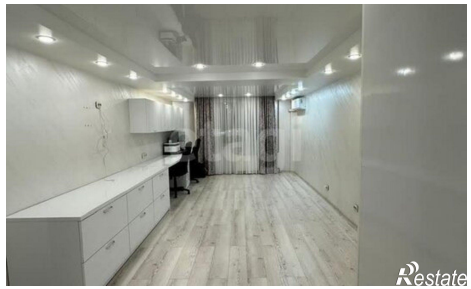
0 с 11.09.2025, обновлен 11.09.2025

Продавец: Анисимова Марта Эдуардовна

Телефон: +79050226947

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	3
Этажей всего	9	Площадь кухни	16.00 кв. м


41.3 м²
9.19
2.1 м²
25.6 м²
7.9 м²
4.68
7.16
15.4 м²
17.6 м²
4.94