

Купить квартиру за 8 200 000 рублей на ул Авангардная, 61

Республика Татарстан, Городской округ Набережные Челны, Набережные Челны, ул Авангардная, 61

8 200 000 Р

113 889Р за м<sup>2</sup>



72.00 м<sup>2</sup>

Общая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 10

Этаж

Продается просторная трехкомнатная квартира площадью 72.3 м<sup>2</sup> в современном доме, сданном в эксплуатацию в декабре 2019 года. Объект находится в отличном состоянии и полностью готов к заселению. Высота потолков 3 метра и панорамное остекление создают ощущение простора и наполняют помещения большим количеством естественного света. Планировка «распашонка» обеспечивает эффективное зонирование: изолированные спальни гарантируют уединение, а общая гостиная объединена с кухней, формируя комфортное пространство для жизни и приема гостей. Ключевым преимуществом является большой балкон площадью 7.5 м<sup>2</sup>, который можно функционально использовать как зону для отдыха или летнюю столовую. В квартире выполнен качественный свежий ремонт с современной отделкой: установлены новые входные и межкомнатные двери, натяжные потолки и новое сантехническое оборудование. Кухня укомплектована гарнитуром с встроенной техникой, которая остается новому владельцу. Жилой комплекс обладает развитой инфраструктурой: на прилегающей территории оборудованы современные детские и спортивные площадки. В шаговой доступности расположены магазины повседневного спроса, что обеспечивает высокий уровень бытового комфорта. Дом отличается спокойной атмосферой и доброжелательными соседями. Рассматриваются предложения от реальных покупателей ...

👁 0 с 17.09.2025, обновлен 17.09.2025

Продавец: [Кикнавелидзе Алина Давидовна](#)

Телефон: [+79053168494](tel:+79053168494)

## Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	1
Этажей всего	10	Площадь кухни	9.00 кв. м

