

Купить квартиру за 5 480 000 рублей на им Габдуллы Тукая наб, 9

Республика Татарстан, Городской округ Набережные Челны, Набережные Челны, им Габдуллы Тукая наб, 9

5 480 000 Р

92 881Р за м<sup>2</sup>



59.00 м<sup>2</sup>

Общая

43.90 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 9

Этаж

Прекрасная возможность приобрести уютную 3-комнатную квартиру в живописном районе Набережных Челнов! Квартира расположена на 2 этаже 9-этажного кирпичного дома, построенного в 1973 году. Общая площадь — 59,7 кв. м, жилая площадь — 43,9 кв. м, кухня — 6,6 кв. м. Высота потолков составляет 2,5 метра. Удобное расположение окон во двор гарантирует тишину и покой. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет новым владельцам сразу въехать и чувствовать себя как дома. Планировка включает одну совмещённую ванную комнату и просторный балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом. На кухне достаточно места для комфортного приготовления пищи. Дом оборудован пассажирским лифтом и мусоропроводом, поэтому можно с комфортом пользоваться всеми удобствами городской жизни. На дворовой территории предусмотрена наземная парковка, что значительно облегчает парковку автомобиля. Рядом с домом находятся все необходимые инфраструктурные объекты: школы, детские сады, клиники и магазины, что делает проживание здесь особенно удобным для семей с детьми. Отличная транспортная доступность обеспечит быстрое перемещение по городу. Оформление сделки купли-продажи возможно с использованием ипотеки. Все документы готовы к сделке, поэтому процесс покупки будет быстрым и прозрачным. Приглашаем вас на личный ...

👁 0 с 17.09.2025, обновлен 17.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79869122034](#)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	9
Площадь жилая	43.90 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



