



Купить квартиру за 13 150 000 рублей на ул Шамиля Усманова, 18

Республика Татарстан, Городской округ Набережные Челны, Набережные Челны, ул Шамиля Усманова, 18

13 150 000 Р

160 366Р за м²



82.00 м²

Общая

19.00 м²

Кухня

1 из 20

Этаж

Продается просторная четырехкомнатная квартира в современном жилом комплексе комфорт-класса в ЖК Новый! О КВАРТИРЕ: • Общая площадь: 82 м² • Комнаты: 3 изолированные + просторная кухня-гостиная • Высокие потолки • Качественная чистовая отделка • Установлены современные окна с двойным стеклопакетом • Раздельный санузел с полноценной ванной О ДОМЕ: • Новый жилой комплекс с закрытой охраняемой территорией • Паркинг • Благоустроенный двор без машин • Детская площадка и зона отдыха • Консьерж • По периметру видеонаблюдение ЛОКАЦИЯ: Развитый район с отличной инфраструктурой: • В пешей доступности магазины, аптеки, кафе • Школы и детские сады в радиусе 5 минут • Фитнес-центр и торговый центр рядом • Удобный выезд на основные магистрали ЮРИДИЧЕСКАЯ ЧИСТОТА: • Прямая продажа от собственника • Один взрослый собственник • Быстрый выход на сделку Успейте приобрести комфортное жилье в современном жилом комплексе! Записывайтесь на просмотр прямо сейчас! Звоните или пишите в мессенджеры для получения подробной информации и организации просмотра. P.S. Возможен разумный торг при осмотре.

1 с 23.09.2025, обновлен 23.09.2025

Продавец: [Миннеханова Лилия Булатовна](#)

Телефон: [+79033411433](tel:+79033411433)



Характеристики

Количество комнат	4	Этаж	1
Этажей всего	20	Площадь кухни	19.00 кв. м

