

Купить квартиру за 8 500 000 рублей на ул Портовая, 27

Республика Татарстан, Городской округ Набережные Челны, Набережные Челны, ул Портовая, 27

8 500 000 Р

160 377Р за м²



53.00 м²

Общая

16.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продается просторная однокомнатная квартира в современном жилом комплексе поселка Чаллы-Яр. Объект расположен в благоустроенном районе с закрытой территорией, контролируемым въездом через шлагбаум. Жилой комплекс отличается спокойной атмосферой и образцовым порядком. Квартира выполнена с качественным ремонтом, где использованы надежные материалы и продуманы детали. Помещение светлое и теплое, система теплых полов. Особого внимания заслуживает просторная кухня, оснащенная встроенным гарнитуром и современной техникой. Ключевое преимущество объекта — индивидуальное газовое отопление, которое обеспечивает независимость в отопительный сезон и значительную экономию на коммунальных платежах. Инфраструктура района полностью сформирована: в шаговой доступности находятся детские сады, школы, магазины и кафе. На прилегающей территории обустроены новые детские и спортивные площадки, а также предусмотрена зона свободного паркинга. Транспортная доступность позволяет быстро добраться до ключевых точек города. К продаже предлагается объект с чистой юридической историей: один собственник, полный пакет документов готов к сделке, отсутствуют какие-либо обременения или долги. Рассмотрим разумный торг при серьезном интересе. Код пользователя: 187371 Номер в базе: 9906988

👁 1 с 23.09.2025, обновлен 23.09.2025

Продавец: [Эпова Анна Владимировна](#)

Телефон: [+79625782326](tel:+79625782326)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	16.00 кв. м

