

Купить квартиру за 8 300 000 рублей на пр-кт Сююмбике, 28

Республика Татарстан, Городской округ Набережные Челны, Набережные Челны, пр-кт Сююмбике, 28

8 300 000 Р

112 162Р за м²



74.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

11 из 25

Этаж

Продается просторная трехкомнатная квартира площадью 74 кв. м на 11 этаже 25-этажного монолитного дома в центре Нового города. Дом 2008 года постройки характеризуется надежными конструкциями и хорошо обслуживаемой территорией. Квартира общей жилой площадью 51 кв. м., гостиная (21,8 кв. м) и две изолированные спальни (19,8 и 9,3 кв. м). Кухня площадью 7 кв. м Ключевое преимущество — две полноценные гардеробные комнаты в прихожей и спальне с раздвижными дверями-купе. Выполнен свежий косметический ремонт, установлены новые межкомнатные двери в едином стиле. С балкона открывается панорамный вид на акваторию реки Кама. Безопасность обеспечивается консьержем и огороженной территорией двора с парковкой. Микрорайон обладает развитой инфраструктурой: в пешей доступности находятся торговый центр, школа, детский сад, фитнес-клуб, аптеки и супермаркеты. Рядом расположены популярные кафе и рестораны. Транспортная доступность высокая: вблизи дома — автобусные и трамвайные остановки, обеспечивающие быстрое сообщение с любым районом города. Квартира продается в связи с переездом, не обременена кредитами, материнский капитал не использовался. Всего один собственник. Рассматриваются варианты приобретения с ипотекой, возможен разумный торг. Код пользователя: 183333 Номер в базе: 9927997

👁 1 с 29.09.2025, обновлен 29.09.2025

Продавец: [Каюмова Юлия Альфитовна](#)

Телефон: [+79053185037](tel:+79053185037)

Характеристики

| | | | |
|-------------------|----|------------------|---------------|
| Количество комнат | 3 | Этаж | 11 |
| Этажей всего | 25 | Площадь кухни | 7.00 кв. м |

