

Купить квартиру за 13 150 000 рублей на ул Назипа Зиятдинова, 5

Республика Татарстан, Городской округ Набережные Челны, Набережные Челны, ул Назипа Зиятдинова, 5

13 150 000 Р

199 242Р за м²



66.00 м²

Общая

16.00 м²

Кухня

3 из 3

Этаж

Продается двухкомнатная квартира в престижном жилом комплексе «Озерное» в поселке Челны Яр. Объект расположен на охраняемой территории с контролируемым въездом через шлагбаум, что обеспечивает приватность и безопасность. В квартире выполнен полный капитальный ремонт с использованием качественных материалов, готовый к моментальному заселению. Планировка отличается продуманностью: просторная кухня-гостиная совмещена с функциональным кухонным гарнитуром и современной встроенной техникой, а большая прихожая оборудована вместительной системой хранения. Ключевым преимуществом является индивидуальное газовое отопление и система «теплый пол», смонтированная по всей площади, включая лоджию с панорамным остеклением. Это решение гарантирует комфортный микроклимат и энергоэффективность в любое время года. Недвижимость характеризуется юридической чистотой: один собственник, все документы подготовлены к сделке, возможен вариант с ипотекой. Освобождение помещения происходит в день полного расчета. Код пользователя: 187371 Номер в базе: 9907065

👁 0 с 30.09.2025, обновлен 30.09.2025

Продавец: [Эпова Анна Владимировна](#)

Телефон: [+79625782326](tel:+79625782326)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	3	Площадь кухни	16.00 кв. м

