

Купить квартиру за 4 700 000 рублей на ул Шамиля Усманова, 89

Республика Татарстан, Городской округ Набережные Челны, Набережные Челны, ул Шамиля Усманова, 89

4 700 000 Р

106 818Р за м²



44.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

СРОЧНАЯ ПРОДАЖА ДВУХКОМНАТНОЙ КВАРТИРЫ В ВОСТРЕБОВАННОМ РАЙОНЕ ГОРОДА ДОМ 44-20/2, 2 этаж/5-ти этажного дома Квартира распашонка. Расположена в спокойном районе с развитой инфраструктурой: детский сад Солнышко и Рябинушка, лицей инновационных технологий №36, детско-юношеский центр №14, средняя школа №38, стоматология, магазины, банки. Автобусные остановки со стороны проспектов Чулман, Сююмбике и Вахитова. В доме проведен капитальный ремонт с заменой ГВС и ХВС в шахте. В квартире новые чугунные батареи. В кухне пластиковое окно, в зале и спальне качественные деревянные окна из дуба. Проведена реконструкция двора. Достаточно парковочных мест. Подъезд спокойный. Первые собственники квартиры. Без опеки и обременения. Торг уместен! Передадим квартиру в хорошие руки. Ждем ваших звонков и просмотров! Арт. 120298659

👁 1 с 16.10.2025, обновлен 16.10.2025

Продавец: [Эгамбердиева Рима](#)

Телефон: [+79053174660](tel:+79053174660)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

