

Купить квартиру за 8 800 000 рублей на ул Шамиля Усманова, 120

Республика Татарстан, Городской округ Набережные Челны, Набережные Челны, ул Шамиля Усманова, 120

8 800 000 Р

133 333Р за м²



66.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

3 из 9

Этаж

Арт. 88637632. Продаем 3-х комнатную квартиру в 9-этажном доме на 3 этаже 49/18. Два взрослых собственника. евроремонт 2024г, делали капитально под себя. Полы во всех комнатах залиты, стены везде выравнены, вся электропроводка заменена, новые батареи, пластиковые окна, бойлер на 50 л. Имеется балкон 3м. Перепланировка узаконена. В зале остаётся кондиционер. Вся встраиваемая мебель, диваны, кухонный гарнитур с техникой все остаётся. Светлый ухоженный двор. хорошие добрые соседи. Рядом с домом школа. садики. магазины магнит, пятёрочка, торговые ряды, аптеки, детские развивающие комплексы. Детская поликлиника также через дорогу. В шаговой доступности перекресток с остановками с выездом на любой проспект, что очень удобно студентам и взрослым. Также в 10 минутах ходьбы находится лес и река Кама. Остаток ипотеки 850. Возможен небольшой торг. Продажа в связи с переездом. Просьба риэлторов не беспокоить!!!

👁 0 с 16.10.2025, обновлен 16.10.2025

Продавец: [Бурашников Иван Александрович](#)

Телефон: [+79033146486](tel:+79033146486)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	3
Этажей всего	9	Площадь кухни	10.00 кв. м

