

Купить квартиру за 7 600 000 рублей на Сармановский тракт, 10

Республика Татарстан, Городской округ Набережные Челны, Набережные Челны, Сармановский тракт, 10

7 600 000 Р

146 154Р за м²



52.00 м²

Общая

27.70 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

5 из 10

Этаж

Продаётся уютная двухкомнатная квартира по адресу: РТ, г. Набережные Челны, тракт Сармановский, д. 10 (ЗЯБ 19/22). Шикарная локация, уютный двор с развитой инфраструктурой и транспортной развязкой! Квартира заезжай и живи! Не торцевая! О квартире: - Дизайнерский ремонт из качественных материалов. - Окна и балкон профиль Salamander, - Балкон 3м обшит, - На полу кварцвинил (не боится влаги, легко моется) - С/у плитка, туалет инсталляция, встроенный гигиенический душ. Водонагреватель (50л) в потайном люке. - Теплый пол в ванной, электрическая сушилка - Из мебели: шкаф в спальней, шкаф в прихожей, встроенная гардеробная - Встроенная кухня и встроенная техника Kuppersberg (холодильник, варочная панель, вытяжка, духовой шкаф, посудомоечная машина. - Кондиционер в зале - Стиральная машина - Батареи и трубы заменены. Капитальный ремонт был в 2024 году. - Всё перечисленное остается в квартире и входит в стоимость. Инфраструктура: - средняя школа 4, 6, 8, средняя школа 39, гимназия 14. - детский сад 112 Мозаика, детский сад Белоснежка. - магазин Магнит, Пятерочка, - пункты выдачи товаров Wildberries, Ozon, Яндекс Маркет - Тукаевская ЦРБ - автобусная остановка в шаговой доступности. Дом расположен в спокойном, благоустроенном районе. Тихий двор. Отличные соседи. Во дворе детская ...

👁 0 с 23.10.2025, обновлен 23.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79178909173](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	10
Площадь жилая	27.70 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м



