

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на пр-кт Яшьлек, 12Б

Республика Татарстан, Городской округ Набережные Челны, Набережные Челны, пр-кт Яшьлек, 12Б

5 500 000 Р

148 649Р за м²



37.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

9 из 10

Этаж

Продается просторная квартира в кирпичном доме 64/2 с свободной от обременений собственностью. Ключевым преимуществом объекта является его исключительная планировка: большая изолированная комната и функциональная кухня с прямым выходом на шестиметровый балкон, что создает дополнительное воздушное пространство и увеличивает полезную площадь. Окна и балкон выходят на проспект Яшьлек, обеспечивая хорошую инсоляцию. В квартире остается кухонный гарнитур, а санузел отделан практичным пластиком и готов к эксплуатации. Жизнь в этом доме отличается комфортом и безопасностью благодаря огороженной территории со шлагбаумом, что ограничивает въезд постороннего транспорта и создает спокойную атмосферу для жильцов. Во дворе обустроена современная детская площадка. Локация обладает развитой инфраструктурой: в пешей доступности находятся магазин «Эссен», школа, лицей, детский сад и остановка общественного транспорта, что обеспечивает все необходимое для повседневной жизни и удобные логистические маршруты. Это предложение представляет собой сбалансированное решение для тех, кто ценит практичность, выгодное расположение и ухоженную территорию. Код пользователя: 187371 Номер в базе: 10210780

👁 1 с 30.10.2025, обновлен 30.10.2025

Продавец: [Эпова Анна Владимировна](#)

Телефон: [+79053174105](tel:+79053174105)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	9
Этажей всего	10	Площадь кухни	10.00 кв. м

