

Купить квартиру за 17 500 000 рублей на ул Шамиля Усманова, 44А

Республика Татарстан, Городской округ Набережные Челны, Набережные Челны, ул Шамиля Усманова, 44А

17 500 000 Р

79 545Р за м²



220.00 м²

Общая

100.00 м²

Жилая

21.00 м²

Кухня

3 из 3

Этаж

Шикарная, двухуровневая 5-комнатная квартира премиум класса с евро ремонтом в центре города Набережные Челны. Продается уникальная, элитная 5-комнатная квартира площадью 220 м² со вторым светом в центре города! Расположена на 3-м этаже 3-этажного многоквартирного дома по адресу: улица Шамиля Усманова, д. 44А. Просторный пентхаус со вторым светом, открытая планировка, Качественный евро ремонт с использованием только импортных материалов. Есть возможность зонирования идеальное место для создания интерьера своей мечты! Коммуникации: прямой договор с водоканалом, автономное отопление на подъезд. Высота потолков 3,5 5,5 м. Кухня 21,6 м², квадратной формы. Установлен фильтр. Кухонный гарнитур со встроенной техникой и обеденной мебелью остается новым владельцам этой шикарной квартиры! Холл 42,3 м², жилая зона - 3 просторные спальни, гостиная 65,5 м² с собственным камином, который создаст атмосферу загородного особняка в самом центре города! Гардеробная 4 м², рабочий кабинет. 2 санузла: совмещенный и раздельный. Совмещенный 11,5 м², оборудован качественной, импортной сантехникой. Теплый пол. Просторная ванна, душевая кабина, биде. В квартире остается вся мебель, встроенная техника, обеденный гарнитур, кондиционер, холодильник, стиральная машина. Доброжелательные соседи. Чистый ...

👁 1 с 01.11.2025, обновлен 01.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79870660861](#)

Характеристики

Количество комнат	5	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	3
Площадь жилая	100.00 кв. м	Площадь кухни	21.00 кв. м



