

Купить квартиру за 11 500 000 рублей на ул им Хади Такташа, 8

Республика Татарстан, Городской округ Набережные Челны, Набережные Челны, ул им Хади Такташа, 8

11 500 000 Р

118 557Р за м<sup>2</sup>



97.00 м<sup>2</sup>

Общая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 10

Этаж

Просторная трёхкомнатная квартира площадью 97 м<sup>2</sup> на втором этаже десятиэтажного дома предлагает рациональную планировку с изолированными комнатами и жилой площадью 56,6 м<sup>2</sup>, что обеспечивает комфортное проживание для семьи. Ключевым преимуществом является выполненный год назад качественный евроремонт, который полностью готов к заселению — в стоимость включена современная мебель, включая кухонный гарнитер, спальные места и системы хранения, а также встроенная посудомоечная машина. Планировка отличается продуманностью: выделена отдельная гардеробная зона, кухня площадью 10,1 м<sup>2</sup> функционально объединена с пространством гостиной, а раздельный санузел повышает удобство. Все окна выходят на улицу, обеспечивая хорошую инсоляцию и вид, а наличие балкона добавляет полезную площадь. Объект находится в свободной продаже, с возможностью оформления ипотеки, что упрощает процесс приобретения. Проверка в Росреестре подтверждает юридическую чистоту: отсутствуют ограничения и обременения.. Квартира расположена в районе с развитой инфраструктурой, в шаговой доступности находятся общественный транспорт, магазины и необходимые сервисы, сочетая уют жилого пространства с выгодным местоположением. Код пользователя: 113624 Номер в базе: 10277048

👁 0 с 03.11.2025, обновлен 03.11.2025

Продавец: Сакаев Флорис Шайхуллаевич

Телефон: +79053192946

## Характеристики

|                   |    |                  |                |
|-------------------|----|------------------|----------------|
| Количество комнат | 3  | Этаж             | 2              |
| Этажей всего      | 10 | Площадь<br>кухни | 10.00 кв.<br>м |

