

Купить квартиру за 6 300 000 рублей на пр-кт Сююмбике, 64

Республика Татарстан, Городской округ Набережные Челны, Набережные Челны, пр-кт Сююмбике, 64

6 300 000 Р

106 780Р за м²

59.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

1 из 5

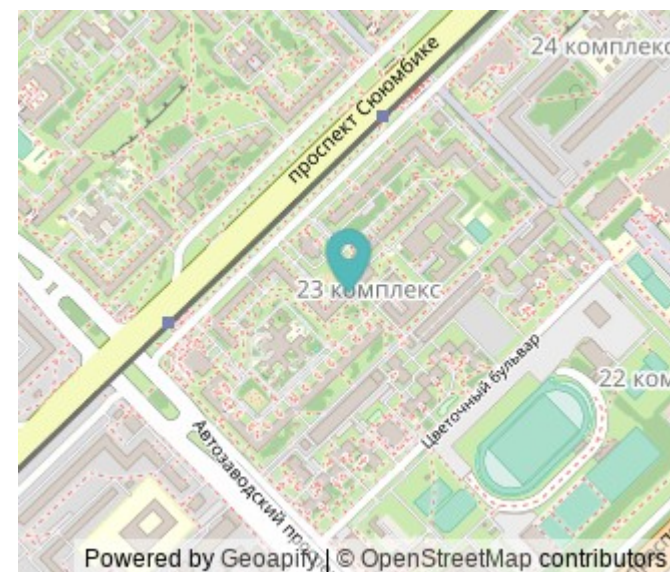
Этаж

Продается просторная трехкомнатная квартира с выполненным капитальным ремонтом под ключ, который будет полностью завершен в ноябре. Вся новая чистовая отделка, электрика, полы с стяжкой и напольным покрытием, двери и потолки — все работы проведены с нуля, что гарантирует отсутствие скрытых проблем и необходимость в дополнительных вложениях. Улучшенная планировка увеличила площадь кухни до 10 м², создав комфортное пространство для приготовления пищи и семейных обедов. Все предметы мебели и техники остаются новому владельцу. Квартира расположена в тихой части дома с окнами во двор, что обеспечивает прекрасную звукоизоляцию и спокойную атмосферу. Ее ключевым преимуществом является исключительная локация: в минуте ходьбы находится остановка общественного транспорта, магазин, через дорогу — поликлиника и стоматология, а во дворе — детский сад. В шаговой доступности расположены школа, спортивный комплекс «Олимпийский», культурно-деловой центр «КамАЗа», торговый центр «Октябрьский», органнй зал и парк Победы с зоной отдыха. Прилегающая территория благоустроена: двор с расширенной парковочной зоной, а в непосредственной близости начинается лесной массив. Объект характеризуется абсолютно чистой юридической историей, так как с момента сдачи дома владельцем является один взрослый человек ...

👁 0 с 07.11.2025, обновлен 07.11.2025

Продавец: [Иванов Александр Михайлович](#)

Телефон: [+79050222413](tel:+79050222413)



Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	1
Этажей всего	5	Площадь кухни	10.00 кв. м

