

Купить квартиру за 5 300 000 рублей на пр-кт Раиса Беляева, 8

Республика Татарстан, Городской округ Набережные Челны, Набережные Челны, пр-кт Раиса Беляева, 8

5 300 000 Р

120 455Р за м²



44.00 м²

Общая

27.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Продается уютная двухкомнатная квартира в Набережных Челнах на проспекте Раиса Беляева, 8. Общая площадь квартиры — 44 кв.м, жилая — 27 кв.м, кухня — 6 кв.м. Расположена на 2 этаже 5-этажного панельного дома, построенного в 1974 году. Высота потолков составляет 2,5 метра. Окна выходят как на улицу, так и во двор, что обеспечивает хорошее естественное освещение в течение дня. В квартире сделан косметический ремонт, поэтому можно сразу заехать и начать жить. Комнаты светлые и просторные, санузел совмещенный. Кухня компактная, но очень функциональная. Есть балкон, где можно обустроить зону для отдыха или хранения. В доме есть мусоропровод, что очень удобно для ежедневных бытовых задач. Дом в хорошем состоянии, подъезд чистый и ухоженный. Для автомобилей предусмотрена наземная парковка, поэтому можно не волноваться о месте для машины. Район с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Отличная транспортная доступность, рядом остановки общественного транспорта, что позволяет быстро добраться в любую часть города. Квартира без обременений. Подходит под ипотеку. Все документы готовы к сделке. Звоните, чтобы договориться о просмотре. Квартира ждет вас!

👁 0 с 07.11.2025, обновлен 07.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79510604379](tel:+79510604379)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	27.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

