

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на Республика Татарстан (Татарстан), улица Шамиля Усманова, 56

Республика Татарстан, Набережные Челны, Республика Татарстан (Татарстан), улица Шамиля Усманова, 56

4 500 000 Р

102 273Р за м²



44.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Арт. 89394285. Продается уютная 2 комнатная квартира площадью 44 кв.м. на 3 этаже 5 этажного дома в Центре Нового города, 43/14. Есть балкон 6 метров застеклен рамами, санузел отдельный, косметический ремонт. 43 комплекс находится неподалёку от Боровецкого леса. В комплексе работают 1 детский сад (возле дома), 1 школа, Лицей, Гимназия №76 (магазины, почта, пекарни, аптек, поликлиники, пункты выдач, парикмахерские). Из магазинов - сетевые Пятёрочка, Магнит. Остальные торговые точки - небольшие продуктовые магазины, в 15 минутах ТЦ Кызыл Яр (Пушкинская), в пешей доступности, Отдел полиции, Прокуратура. Из доступных ближайших мест прогулки - парк Прибрежный, до которого около 20 мин. ходьбы. Покажем в удобное для вас время, ключи в день полного расчета.

👁 1 с 11.11.2025, обновлен 12.11.2025

Продавец: [Вагизова Зульфия Зифовна](#)

Телефон: [+79625787412](tel:+79625787412)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

