

Купить квартиру за 5 300 000 рублей на ул Шамиля Усманова, 56

Республика Татарстан, Городской округ Набережные Челны, Набережные Челны, ул Шамиля Усманова, 56

5 300 000 Р

126 190Р за м²



42.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Арт. 89593941. Уютная 2х-комнатная квартира в благоустроенном районе Нового города! В доме 43/14 (Шамиля Усманова, д.56) продается светлая, теплая и уютная 2-комнатная квартира в хорошем состоянии. Отличное предложение для тех, кто ищет комфортное жилье в развитом районе! Преимущества: • Удобное расположение: Благоустроенный район Нового города с развитой инфраструктурой. • Светлая и теплая: в квартире всегда комфортно и солнечно. • Функциональная планировка: общая площадь – 42,4 кв. м, жилая – 26,3 кв. м, кухня – 6,0 кв. м, балкон – 6 кв.м. Окна квартиры выходят на разные стороны (распашонка). • Хороший ремонт: • Пластиковые окна. • Натяжные потолки. • Филёнчатые межкомнатные двери. • Качественная входная дверь. • Раздельный санузел в хорошем состоянии. • Балкон обшит деревом, установлен пластиковый стеклопакет. • Мебель в подарок: кухонный гарнитур остается новым владельцам! • Спокойные соседи: добропорядочные и тихие соседи создают приятную атмосферу в доме. • Ухоженная придомовая территория: всегда чисто и аккуратно. • Парковка: всегда найдется место для вашего автомобиля во дворе. • Все рядом: • Остановки общественного транспорта • Общеобразовательная школа № 46. • Детский сад № 39 «Веселый улей». • Детский сад № 35 «Соловушка». • Лицей № 78 имени А.С. Пушкина • Английская ...

👁 1 с 18.11.2025, обновлен 19.11.2025

Продавец: [Мишайкина Алена Александровна](#)

Телефон: [+79053170525](tel:+79053170525)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

