

Купить квартиру за 9 390 000 рублей на ул Аделя Кутуя, 5А

Республика Татарстан, Городской округ Набережные Челны, Набережные Челны, ул Аделя Кутуя, 5А

9 390 000 Р

134 143Р за м<sup>2</sup>



70.00 м<sup>2</sup>

Общая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 10

Этаж

Теплый кирпичный дом, стены очень толстые 60 см . Шумоизоляция идеальная. Зимой квартира очень теплая , в летний период в квартире прохладно. Район с развитой инфраструктурой : ТЦ Эссен,у дома магазины, пекарни, аптеки, лицей 42, два детских сада, стадион, развитая транспортная инфраструктура, можно уехать в любой район города. Вокруг дома много парковочных мест, есть детская и спортивные площадки. Всегда чисто и тихо. Подъезд очень теплый, хорошо освещен. Установлен видеодомофон. Большой грузовой лифт. Дружные,спокойные соседи (есть чат подъезда в мессенджере). На первом этаже установлена видеокамера. Все окна остеклены новыми тёплыми пластиковыми окнами. Удобная планировка квартиры, большие комнаты. Очень большая светлая гостиная необычной формы, 27,8 квадратных метров, в комнате три окна. Балконы обшиты , на одном из балконов имеется теплый пол. Один собственник, без обременения  
Код пользователя: 113624 Номер в базе: 10500397

👁 0 с 28.11.2025, обновлен 28.11.2025

Продавец: Сакаев Флорис Шайхуллаевич

Телефон: +79053192946

## Характеристики

|                   |    |                  |                |
|-------------------|----|------------------|----------------|
| Количество комнат | 2  | Этаж             | 2              |
| Этажей всего      | 10 | Площадь<br>кухни | 10.00 кв.<br>м |

