

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на Сармановский тракт, 44В

Республика Татарстан, Городской округ Набережные Челны, Набережные Челны, Сармановский тракт, 44В

6 500 000 Р

116 071Р за м<sup>2</sup>



56.00 м<sup>2</sup>

Общая

7 из 16

Этаж

Продаётся просторная и очень тихая квартира в монолитно-кирпичном доме! В доме нету социального жилья и студий. Идеальный вариант для тех, кто ценит комфорт, приватность и качественный дом. Главный плюс: • Слева и справа НЕТ соседей! • Квартира максимально тихая — никто не стучит, не шумит, нет “тонких стен” • Сверху и снизу — спокойные, тихие соседи Такие варианты встречаются очень редко! О доме: • Монолитно-кирпичное строительство — тёплый, надёжный, отлично держит шумоизоляцию • Быстрые и бесшумные лифты • Огромная парковка — место есть даже в ночное время • В следующем году — ограждение территории дома • Также будет установлен шлагбаум • Чистые подъезды, ухоженная территория О квартире: • Большая, светлая и уютная квартира с грамотной планировкой • Высокие потолки 2.70 м • Свежий ремонт в зале • Коридор в процессе ремонта — будет выполнен в приятных зелёных тонах • Большой санузел • Просторный балкон — можно сделать рабочую зону или место отдыха • Остаётся кухонный гарнитур • Отличная тепло- и шумоизоляция — зимой тепло, летом прохладно Инфраструктура: • Школа и детский сад — 5 минут пешком, удобно для семьи • Магазины, аптеки, остановки — рядом • Уютный и тихий район, детские и спортивные площадки Преимущества: • Максимальный уровень тишины и уединения • Нет соседей по бокам ...

👁 0 с 01.12.2025, обновлен 01.12.2025

Продавец: [Ильдус](#)

Телефон: [+79053173741](tel:+79053173741)

## Характеристики

|                   |    |      |   |
|-------------------|----|------|---|
| Количество комнат | 2  | Этаж | 7 |
| Этажей всего      | 16 |      |   |

