

Купить квартиру за 6 930 000 рублей на ул Раскольниково, 49В

Республика Татарстан, Городской округ Набережные Челны, Набережные Челны, ул Раскольниково, 49В

6 930 000 Р

108 281Р за м²



64.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

1 из 10

Этаж

Просторная трехкомнатная квартира площадью 64,4 кв. м расположена в жилом доме на берегу Камы, в развитом районе с полноценной инфраструктурой. Все комнаты изолированы, что обеспечивает комфортное проживание для семьи или возможности для зонирования пространства. Санузел раздельный, дополнительное удобство создает наличие собственного погреба для хранения вещей или запасов. Дом находится в пешей доступности от образовательных учреждений — гимназии, музыкальной школы, детских садов и общеобразовательной школы, что делает локацию особенно привлекательной для семей с детьми. В шаговой доступности также расположены магазины, аптеки, фитнес-центр и остановка общественного транспорта, обеспечивающая быструю связь с другими районами города. Важное преимущество объекта — близость к оборудованному пляжу и набережной, что открывает возможности для прогулок, активного отдыха и наслаждения свежим воздухом у воды. Район отличается благоустроенностью и спокойной атмосферой, при этом сохраняет удобную транспортную доступность. Квартира принадлежит двум взрослым собственникам, что упрощает процесс оформления сделки. Объект подойдет как для постоянного проживания, так и для инвестиций — локация и инфраструктура обеспечивают стабильный спрос на аренду. Дом содержится в хорошем состоянии, а удачное ...

👁 0 с 02.12.2025, обновлен 02.12.2025

Продавец: [Иванов Александр Михайлович](#)

Телефон: [+79050222413](tel:+79050222413)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	1
Этажей всего	10	Площадь кухни	9.00 кв. м

