

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 58 500 200 рублей на улица Гагарина, 37

Республика Татарстан, Набережные Челны, улица Гагарина, 37

58 500 200 Р

53 182Р за м²



1100.00 м²

Общая

Характеристики: - 2 линия - Отдельная входная группа - Своя парковка - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Свой санузел - Индивидуальное отопление - Есть кондиционер - Хороший ремонт - Кабинетная планировка - Отдельно стоящее здание - Высота потолков 3 м - Видеонаблюдение - С окнами - Инфраструктура: Кафе/столовые, Магазины, Банки
Дополнительная информация: Продается отдельно стоящее здание 2 этажа общей площадью 1100 кв.м, земельный участок площадью 1173 кв.м, все в собственности, своя котельная, газовое отопление, территория забетонирована, в данный момент полностью занято арендаторами (под хостел), все коммуникации центральные, в помещении имеются три бани, кухня-столовая, два крыла по два этажа, санузлы на всех этажах, здание с хорошим ремонтом, кирпичное, 1985 года постройки, произведен капитальный ремонт крыши, без залогов, обременений, один собственник - ООО, с НДС, отличная инвестиция как в собственный, так и в арендный бизнес. АРРО По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Венера Ш (271), Марина М

👁 0 с 18.10.2025, обновлен 18.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79178613683](tel:+79178613683)

Характеристики

Этажей всего 2



