

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 216 900 000 рублей на б-р 60-летия Октября, 11

Республика Татарстан, Городской округ Набережные Челны, Набережные Челны, б-р 60-летия Октября, 11

216 900 000 Р

150 000Р за м²

1446.00 м²

Общая



От собственника! Без комиссии! Продается трехэтажное здание в центре города с земельными участками в собственности (адрес по комплексу 7/10а) Площадь здания 1 446,1 кв.м, год постройки - 2013 Этажность- 3 уровня Земельные участки 1251 кв.м, 2169 кв.м. (в собственности) К зданию имеются удобные подъездные пути, а также открытая парковка В фитнес-клубе могут заниматься не только взрослые, но также подростки и дети Арендатор - SMART STUDIO современный фитнес-клуб, оснащенный просторными залами и раздевалками, качественной системой вентиляции и кондиционирования На территории фитнес-клуба хоккейный корт на смежном земельном участке АРР Описание здания: Стены и их наружная отделка: ФБС, сэндвич - панели Перекрытия: железобетонные плиты Остекление: алюминиевые витражи по системе ТАТПРОФ , окна ПВХ Двери (входные группы): металлические двери по системе ТАТПРОФ Прилегающая территория (благоустройство): брусчатка, газон, асфальтное покрытие Высота потолков: 3,65 м, 4 м, 3,65 м Коммуникации: - электроснабжение (разрешенная мощность 95 кВт, категория III) -центральное водоснабжение/канализация (мужской санузел с 3 кабинками, 6 мужских душевых, женский санузел с 2 кабинками, 6 женских душевых) - центральное отопление (секционные радиаторы), тепловая завеса - приточно-вытяжная вентиляция - ...

👁 1 с 10.11.2025, обновлен 10.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79178613683](tel:+79178613683)

Характеристики

Этажей всего 2

