

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 98 914 600 рублей на им Габдуллы Тукая наб, 93

Республика Татарстан, Городской округ Набережные Челны, Набережные Челны, им Габдуллы Тукая наб, 93

98 914 600 Р

143 147Р за м²



691.00 м²

Общая

Характеристики: - 1 линия - Отдельная входная группа - Своя парковка - Есть возможность разместить вывеску - Погрузка/разгрузка: Главный вход, Запасной вход, Отдельное окно - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Свой санузел - Автономное отопление - Приточно-вытяжная вентиляция - Есть кондиционер - Максимальная мощность 100 кВт - Хороший ремонт - Отдельно стоящее здание - С окнами - Видеонаблюдение Дополнительная информация: Продаётся новое здание полностью заселённое арендаторами, 691,6 кв.м - всего год в эксплуатации - минимальные вложения в ремонт и поддержание здания - около остановки общественного транспорта на основном проспекте города - предусмотрена индексация арендной платы для арендаторов - всё в собственности - нет долгов и обременений - 2 этажа, для каждого своя зона погрузки- разгрузки - лифт для погрузки на 2 этаж - есть земля для размещения дополнительных киосков - мощность электричества можно увеличить АРР1 По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Елена Х (267), Венера Ш (271)

👁 0 с 12.11.2025, обновлен 12.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79178613683](tel:+79178613683)

Характеристики

Этажей всего 2

