

Купить производственную площадь за 120 000 000 рублей на ул Старосармановская, 37

Республика Татарстан, Городской округ Набережные Челны, Набережные Челны, ул Старосармановская, 37

120 000 000 Р

92 308Р за м<sup>2</sup>



1300.00 м<sup>2</sup>

Общая

От собственника! Без комиссии! Продаётся производственная база со зданием общей площадью 1300кв В одном здании: АБК 350 кв.м в два этажа Производственные помещения 950 кв.м - Земельный участок 8347кв в собственности - своя газовая котельная - водоснабжение и водоотведение центральное - электричество 100кВт, можно увеличить - земля вокруг здания вся заасфальтирована - в производственной части здания 3 кранбалки - два этажа офисных зданий со всеми удобствами (кондиционеры, санузлы...) - отдельные бытовки, санузел для рабочего персонала - комната охраны и видеонаблюдение - удобные подъездные пути с Казанского проспекта - 1,5 км от трассы М7 - продажа с НДС Характеристики: - Теплый склад - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Свой санузел - Центральное отопление - Высота потолков 7 м - Напольное покрытие - Бетонный пол - Максимальная мощность 100 кВт - Техника для погрузки: Кран балка - Подъездные пути под грузовой транспорт, легковой транспорт - Дополнительные преимущества: Площадка рядом с помещением, Место для маневра транспорта - Видеонаблюдение АРРО По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Елена Х (267) Подписывайтесь на наш профиль, чтобы узнавать о новых локациях первыми! Добавьте это объявление в избранное - чтобы не потерять.

👁 0 с 22.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79178613683](tel:+79178613683)

## Характеристики

Этажей всего 2



