

Сдать производственную площадь за 499 800 рублей на проезд Тозелеш, 10

Республика Татарстан, Набережные Челны, проезд Тозелеш, 10

499 800 Р в месяц

408Р за м² в месяц



1225.00 м²

Общая

Сдается действующая производственная база с АБК на участке 0,6 га - своя огороженная территория 0,6 га - три здания в собственности с офисами общей площадью более 1000 кв.м (287,3 кв.м - бокс, 458,1 кв.м - бокс, 480,1 кв.м - бокс с АБК) - в каждом производственном помещении - кран-балка - отопление пеллетное, но полностью установлены и оборудованы 2 котельные для газового отопления - КТП от соседей, на базу выделено 120 кВт, можно увеличить - пятно застройки позволяет запланировать дополнительные боксы - скважина до питьевой воды, септик - удобная транспортная развязка - рядом большая парковка Характеристики: - Теплый склад - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Свой санузел - Автономное отопление - Высота потолков 8 м - Высота ворот 4 м - Напольное покрытие - Бетонный пол - Максимальная мощность 120 кВт - Техника для погрузки: Кран балка - Подъездные пути под грузовой транспорт, легковой транспорт - Дополнительные преимущества: Площадка рядом с помещением, Место для маневра транспорта По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Елена Х (267)

👁 0 с 10.11.2025, обновлен 10.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79178613683](tel:+79178613683)

Характеристики

Этажей всего 2



