

Сдать производственную площадь за 126 700 рублей на Казанский проспект, 163А

Республика Татарстан, Набережные Челны, Казанский проспект, 163А

126 700 Р в месяц

58Р за м² в месяц



2172.00 м²

Общая

От собственника! Без комиссии! Сдаётся производственно-складское помещение с 2 этажным АБК общей площадью 2172 кв.м. Характеристики: - производственно-складская часть здания общей площадью 1800 кв.м (свободно для аренды на данный момент 1440 кв.м, с возможностью возведения дополнительной площади 432 кв.м под нужды арендатора в короткие сроки.) Таким образом, для эксплуатации в целях арендатора будут в распоряжении 1872 кв.м На данный момент складские помещения в состоянии ремонта. Будут шлифоваться и ремонтироваться полы, стены, если есть такая необходимость, будут обшиты материалом, по техническим требованиям заказчика, потолки, ворота будут приведены в надлежащий вид. С внешней стороны здание в летний период будет утепляться и к холодам помещение будет тёплым. Газовый котёл имеется, отопление будет проведено по всем нормам. Необходимая мощность электричества будет обеспечена установкой дополнительного КТП, для чего уже имеются предварительные договорённости. Ремонт здания начнётся сразу после подписания договора аренды и будет готово к эксплуатации по истечении 3 месяцев. - АБК представляет собой 2 этажное здание 400кв.м (200 кв.м -1 этаж, 200 кв.м -2 этаж), пристроенное к складскому помещению, оборудовано отоплением, канализацией, вентиляцией для зоны приготовления пищи. ...

👁 0 с 10.11.2025, обновлен 10.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79178613683](tel:+79178613683)

Характеристики

Этажей всего 1



