

Купить производственную площадь за 120 000 000 рублей на ул Старосармановская, 37

Республика Татарстан, Городской округ Набережные Челны, Набережные Челны, ул Старосармановская, 37

120 000 000 Р

92 308Р за м²



1300.00 м²

Общая

Продаётся производственная база со зданием общей площадью 1300 кв.м в одном здании: АБК 350 кв.м в два этажа Производственные помещения 950 кв.м - Земельный участок 8347 кв.м в собственности - своя газовая котельная - водоснабжение и водоотведение центральное - электричество 100 кВт, можно увеличить - земля вокруг здания вся заасфальтирована - в производственной части здания 3 кранбалки - два этажа офисных зданий со всеми удобствами (кондиционеры, санузлы...) - отдельные бытовки, санузел для рабочего персонала - комната охраны и видеонаблюдение - удобные подъездные пути с Казанского проспекта - 1,5 км от трассы М7 - продажа с НДС Характеристики: - Теплый склад - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Свой санузел - Центральное отопление - Высота потолков 7 м - Напольное покрытие - Бетонный пол - Максимальная мощность 100 кВт - Техника для погрузки: Кран балка - Подъездные пути под грузовой транспорт, легковой транспорт - Дополнительные преимущества: Площадка рядом с помещением, Место для маневра транспорта - Видеонаблюдение АРРО По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Елена Х (267)

👁 0 с 10.11.2025, обновлен 10.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79178613683](tel:+79178613683)

Характеристики

Этажей всего 2



