

Купить производственную площадь за 58 000 000 рублей на ул Профильная, 15

Республика Татарстан, Городской округ Набережные Челны, Набережные Челны, ул Профильная, 15

58 000 000 Р

11 310Р за м²



5128.00 м²

Общая

Продается производственная база * с земельным участком 0,5 га в собственности * на первой линии от основной дороги (ул.Профильная) * позволяет покупателю продолжить существующий бизнес или организовать свой На территории находится: - производственное помещение 178 кв.м с оборудованием под полимерную покраску; - большой производственный цех 408 кв.м, отапливаемый печью на дровах; - производственное помещение 234 кв.м с оборудованием для работ по металлу; - помещение под торговые точки, кафе, магазин или другое 440 кв.м в черновой отделке; - отдельное помещение для охраны; - холодные склады 168 кв.м; - 2 бетонных бункера по 432 кв.м высотой 6 метров из высокопрочного бетона (подходят как фундамент для дополнительных построек); По периметру камеры видеонаблюдения; Территория огорожена. Так же в стоимость продажи входит оборудование: погрузчик, сварочн.станки, гильятина, покрасочная камера, оборудование для кованных изделий. Участок находится в собственности. Подводимая мощность электричество при необходимости может быть увеличена до 800 кВт. По участку проходит теплотрасса, но пока не используется. Для проведения газа есть необходимые коммуникации. Имеется вытяжка. Большая часть участка забетонирована.

👁 1 с 15.03.2024, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Агентство регионального развития](#)

Телефон: [+7 927 048-52-78](tel:+79270485278)

Характеристики

Этажей всего 1



