

Купить торговое помещение за 39 000 000 рублей на Кол Гали, 21А

Республика Татарстан, Городской округ Набережные Челны, Набережные Челны, Кол Гали, 21А

39 000 000 Р

59 660Р за м²



653.70 м²

Общая

1 из 2

Этаж

Продаётся торговый центр (адрес по комплексу 59/06А) 2005 года постройки В новой части города В густонаселённом жилом массиве В здании имеются все коммуникации, система кондиционирования 4 входные группы Общая площадь здания 653,7 кв.м 1 этаж - 284,7 кв.м. 2 этаж - 260,5 кв.м. Цокольный этаж - 108,5 кв.м. Площадь земельного участка - 560кв.м Земельный участок в собственности Арендаторы «РусАлка», салон красоты, офисы и т.д. Все площади сданы в аренду Есть потенциал увеличения ежемесячного арендного потока Разрешенная мощность 75 кВт, с возможностью увеличения

👁 7 с 13.04.2022, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Агентство регионального развития](#)

Телефон: [+7 927 048-52-78](tel:+79270485278)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	2
------	---	--------------	---



