

Купить помещение свободного назначения за 98 600 000 рублей на пр-кт Хасана Туфана, 29Г

Республика Татарстан, Городской округ Набережные Челны, Набережные Челны, пр-кт Хасана Туфана, 29Г

98 600 000 Р

145 000Р за м<sup>2</sup>

680.00 м<sup>2</sup>

Общая

2 из 2

Этаж

Продаётся помещение свободного назначения в центре города -Общая площадь объекта 680м2 -Две отдельные входные группы, первая с проспекта, вторая со двора -Первая линия -Второй этаж -Большая парковка перед помещением -Высокие потолки 3,7 м -Сделан дизайнерский ремонт помещения -Мощность 70 кВт -Три санузла -Витражное остекление -Установлена приточно-вытяжная вентиляция -Кондиционирование помещения -Пожарно-охранная сигнализация Помещение полностью занимает один арендатор. В первой части помещения располагается лаунч бар «Дуть». Во второй части помещения расположен офис с отдельной входной группой. Помещение находится в центре города, возле мэрия и городской мечети. Большое количество якорных арендаторов в виде банков, а также торгового центра «Апельсин», бизнес центра и спа-отеля «Расстал» Большой автомобильный и пешеходный трафик. Отличные подъездные пути В шаговой доступности общественный транспорт (трамвайная и автобусная остановки) Более подробная информация по телефону

👁 1 с 01.09.2021, обновлен 12.09.2025

Продавец: [Агентство регионального развития](#)

Телефон: [+7 927 048-52-78](tel:+79270485278)

## Характеристики

Этажей всего	2	Этаж	2
--------------	---	------	---

