

Купить помещение свободного назначения за 42 250 000 рублей на поселок ГЭС, 4-й комплекс, 29/2

Республика Татарстан, Городской округ Набережные Челны, поселок городского типа Балтаси, поселок ГЭС, 4-й комплекс, 29/2

42 250 000 Р

65 000Р за м<sup>2</sup>

650.00 м<sup>2</sup>

Общая

**\*\*Предлагаем вашему вниманию уникальное предложение\*\*** — помещение свободного назначения площадью 650 м2 по привлекательной цене 65 тысяч рублей за квадратный метр! Это помещение находится на втором этаже трёхэтажного здания, расположенного в исторической части города, в непосредственной близости от бизнес-отеля "Татарстан" и ресторана "Круглый Стол". Рядом расположены городской парк, краеведческий музей, школа, рестораны и офисные центры. На первом этаже здания находится магазин "Магнит", а на третьем — элитный ресторан-клуб "Икра". В помещении есть большая парковка, красивый мини-парк, хороший обзор и удобный доступ для автомобилей и пешеходов. Также есть всё необходимое для комфортного отдыха: качественный ремонт, стильный дизайн и обзорные стеклянные витрины. Высота потолков составляет 3 метра, а электроснабжение осуществляется через 50 Кв. Центральное отопление с отдельным учётом потребления тепловой и электрической энергии дополняет комфорт. Кроме того, есть разрешение на установку на фасаде здания рекламной мультимедийной плазменной панели размером 6х3 метра. Также проведён интернет и установлено видеонаблюдение. Это помещение идеально подойдёт для различных целей: коворкинга, банкетного зала, клиники, офисов, торговли, сферы услуг, а также детского развлекательного или ...

👁 0 с 26.03.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Адель Терентьев](#)

Телефон: [+79685998293](tel:+79685998293)

